



INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

FUNDACIÓN CAJA GENERAL AHORROS DE
GRANADA

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

Al Patronato de la Fundación Caja General de Ahorros de Granada.

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de Fundación Caja General de Ahorros de Granada que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2023, la cuenta de resultados abreviada y la memoria, correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Fundación Caja General de Ahorros de Granada a 31 de diciembre de 2023, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2.1 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Fundación de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en

la formación de nuestra opinión sobre estas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Diversificación de la cartera de Inversiones financieras

En el ejercicio 2023, la Fundación inició una estrategia de diversificación de parte de sus inversiones financieras, adquiriendo una cartera de acciones de distintas sociedades cotizadas tal y como se describe en la nota 9 de la memoria.

Debido al proceso de diversificación mencionado, que conlleva la realización de operaciones de compra y venta de inversiones financieras con la determinación de resultados para cada operación y la valoración de las mismas a final del ejercicio, hemos considerado como un aspecto relevante de la auditoría su contabilización y reflejo en las cuentas anuales.

Como parte de nuestros procedimientos de auditoría, hemos llevado a cabo el análisis detallado de la documentación de las diferentes operaciones realizadas y la revisión del tratamiento contable de la mismas, incluyendo su correcta clasificación en el activo del balance y el registro adecuado de los resultados generados en las operaciones de venta. Asimismo, hemos verificado la razonabilidad de la valoración de la cartera en el activo del balance al cierre del ejercicio.

Responsabilidad de los miembros del Patronato en relación con las cuentas anuales

La Presidenta del Patronato es la responsable de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Fundación, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, la Presidenta del Patronato es responsable de la valoración de la capacidad de la Fundación para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los patronos tienen intención de liquidar la fundación o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de auditoría vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Patronato.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por el Patronato, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Fundación para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Fundación deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con el Patronato de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos

de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría. Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación al Patronato de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del período actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.



Maat Auditores, S.L.P.
(Inscrita en el Registro Oficial de
Auditores de Cuentas con el N° S-1650)



Consuelo García Liria
(Inscrita en el Registro Oficial de
Auditores de Cuentas con el N° 18.150)

10 de junio de 2024

FUNDACIÓN CAJA GENERAL DE AHORROS DE GRANADA
CUENTAS ANUALES (Euros)

31 de diciembre de 2023

ACTIVO	NOTA MEMORIA	2023	2022
A) ACTIVO NO CORRIENTE		33.056.588	34.976.392
I. Inmovilizado intangible	7	8.542	13.346
5. Aplicaciones informáticas		8.542	13.346
III. Inmovilizado material	5	5.531.411	6.150.600
1. Terrenos y construcciones		2.645.874	2.739.286
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado		2.885.537	3.411.314
IV. Inversiones Inmobiliarias	6	15.881.698	16.075.146
1. Terrenos.		1.154.143	1.154.143
2. Construcciones.		14.727.555	14.921.003
V. Inversiones financieras a largo plazo	5	11.634.936	12.737.300
1. Instrumentos de patrimonio.		11.614.291	12.715.382
5. Otros activos financieros		20.645	21.918
B) ACTIVO CORRIENTE		4.665.187	2.827.506
I. Existencias	13	-	-
6. Anticipos a proveedores		-	-
II. Usuarios y otros deudores de la actividad propia	10	172.477	138.511
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	9	37.135	383.294
3. Deudores varios		29.075	339.882
4. Personal		6.941	-
6. Otros créditos con las administraciones públicas		1.119	43.412
V. Inversiones financieras a corto plazo	9	2.951.563	-
1. Instrumentos de patrimonio.		1.451.563	-
5. Otros activos financieros		1.500.000	-
VI. Periodificaciones a corto plazo		6.810	6.333
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		1.497.201	2.299.368
TOTAL ACTIVO (A + B)		37.721.775	37.803.899




PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTA MEMORIA	2023	2022
A) PATRIMONIO NETO		37.349.567	37.337.235
A-1) Fondos propios	12	29.055.005	28.549.656
I. Dotación fundacional	12	1.631.406	1.631.406
1. Dotación fundacional	12	1.631.406	1.631.406
III. Excedentes de ejercicios anteriores	12	26.918.250	27.097.517
1. Remanente		85.635.462	85.635.462
2. (Excedentes negativos de ejercicios anteriores)		- 58.717.212	- 58.537.945
IV. Excedente del ejercicio	3/12	505.349	- 179.267
A-2) Ajustes por cambios de valor		3.498.273	3.697.584
1. Activos financieros con cambios en el patrimonio neto		3.498.273	3.697.584
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	17	4.796.289	5.089.996
1. Subvenciones		3.642.146	3.935.853
2. Donaciones y legados		1.154.143	1.154.143
B) PASIVO NO CORRIENTE		17.746	18.412
II. Deudas a largo plazo		17.746	18.412
5. Otros pasivos financieros		17.746	18.412
C) PASIVO CORRIENTE		354.462	448.252
II. Deudas a corto plazo		74.863	1.942
5. Otros pasivos financieros	9/11	74.863	1.942
V. Beneficiarios - Acreedores		122.422	321.702
VI. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	9/11	157.178	124.607
3. Acreedores varios	9/11	46.546	48.351
4. Remuneraciones pendientes de pago		745	8.000
6. Otras deudas con las administraciones públicas	9/11	109.886	68.256
V. Periodificaciones a corto plazo		-	-
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)		37.721.775	37.803.899




FUNDACIÓN CAJA GENERAL DE AHORROS DE GRANADA
CUENTAS ANUALES (Euros)
31 de diciembre de 2023

CUENTA DE RESULTADOS	NOTA MEMORIA	2023	2022
A) Excedente del ejercicio			
1. Ingresos de la actividad propia	15	5.568.158	5.306.711
a) Cuotas de asociados y afiliados		284.124	251.693
b) Aportaciones de usuarios		16.230	16.060
c) Ingresos de promociones, patrocinadores y colaboraciones		146.397	103.103
d) Subvenciones, donaciones y legados imputadas al excedente del ejercicio		5.121.408	4.935.855
3. Gastos por ayudas y otros	15	- 250.478	- 370.614
a) Ayudas monetarias		- 250.478	- 370.614
b) Ayudas no monetarias			
6. Aprovisionamientos			
7. Otros ingresos de la actividad		286.832	221.591
8. Gastos de personal	15	- 4.683.561	- 4.430.662
9. Otros gastos de la actividad	15	- 1.270.069	- 1.301.809
10. Amortización del inmovilizado	5,6,7	- 789.041	- 859.407
11. Subvenciones, donaciones y legados de capital traspasados al excedente del ejercicio	17	307.511	298.809
12. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		- 53.632	
13. Otros resultados	15		
A.1) EXCEDENTE DE LA ACTIVIDAD (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)		- 884.280	- 1.135.382
14. Ingresos financieros		828.467	508.989
15. Gastos financieros		- 0	
16. Diferencias de cambio			
17. Variación de valor razonable en instrumentos financieros		82.971	
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		478.192	447.126
A.2) EXCEDENTE DE LAS OPERACIONES FINANCIERAS (14+15+16+17+18)		1.389.629	956.115
A.3) EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTOS (A.1 + A.2)	3/12	505.349	- 179.267
19. Impuestos sobre beneficios			
A.4) Variación de patrimonio neto reconocida en el excedente del ejercicio (A.3 + 19)		505.349	- 179.267
B) Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
1. Activos financieros con cambios en el patrimonio neto	9	- 199.311	4.008.634
3. Subvenciones		50.000	76.655
B.1) Variación de patrimonio neto por ingresos y gastos reconocidos directamente en el patrimonio neto (1+2+3+4)		- 149.311	4.085.289
C) Reclasificaciones al excedente del ejercicio.			
1. Activos financieros con cambios en el patrimonio neto	9		
3. Subvenciones	17	- 343.707	- 299.288
C.1) Variación de patrimonio neto por reclasificaciones al excedente del ejercicio (1+2+3+4)		- 343.707	- 299.288
D) Variaciones de patrimonio neto por ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto (B.1 + C.1)		- 493.018	3.786.002
F) Ajustes por errores	2		
Efectos fusión(ver nota.....			
I RESULTADOS TOTAL, VARIACION DEL PATRIMONIO NETO EN EL EJERCICIO (A.4+D+E+F+G+H)		12.331	3.606.734